

**Referencia:** 504-981

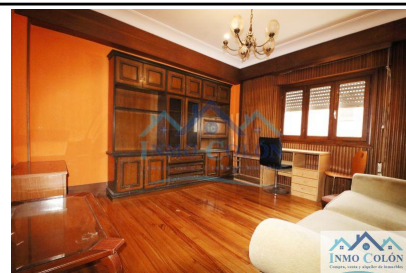
**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 240.000 €

**Estado:** Para reformar

**Efic. Energ.:**E  
203,2 kWh/m<sup>2</sup>  
43,0 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Irun  
**Provincia:** Guipúzcoa **Código Postal:** 20302  
**Zona:** centro

<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	107	<b>Dormit.:</b>	4	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Parquet
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	100	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	1	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Combustible:</b>	Gas Natural
<b>Orientación:</b>	Oeste	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>	+30	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

MUY INTERESANTE!!! Paseo Colón piso de 100 m<sup>2</sup>, ideal para personalizar, amplias posibilidades.  
Salón comedor, 4 dormitorios exteriores, 1 baño, 1 aseo, cuarto despensa para almacenaje, balcón, calefacción gas natural, cuadro de electricidad y contador renovados.  
En el corazón de Irún a un paso de Luis Mariano, centro mendivil, mercado de abastos, topo y autobuses.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....



203,2 kWh/m<sup>2</sup>  
43,0 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>