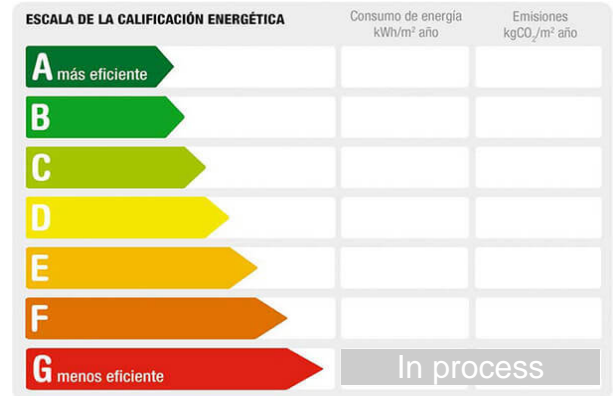


Reference: **1010-16000**
Property type: Premises
Sale/rent: For sale
Price: **140.000 €**
Condition: Good condition



Address: Serapio Mujika
Floor: Baja
Town: Irun
Province: Guipúzcoa
Postal code: 20302
Zone: Centro



Sqm built: 95 **Floor:** stoneware **Living area:** 79
Hot water: individual **Stays:** 5 **Antiquity:** more than 30 years
Toilets: 2 **Outward/Inward:** outward

Description:

¡LOCAL COMERCIAL EQUIPADO CON SALIDA DE HUMOS!

Bar en funcionamiento, actualmente con Inquilino hasta el año 2028.

El local dispone de una amplia barra y estancia abierta con mesas y sillas, cocina equipada, cuarto de almacenaje y 2 aseos de caballero y señora.

Con un plus en el exterior de una acogedora TERRAZA, para uso de los clientes.

¡EXCELENTE INVERSIÓN!

Excelente ubicación, alrededor de comercios, colegios y centros profesionales,

zona muy transitada, con ambulatorio, salida y entrada de vehiculos, autobuses y topo.

Si desea visitarlo, somos Inmobiliaria Inmo Colón, pueden llamarnos al teléf. 695162174, estaremos encantados de atenderle.