



Inmo Colon

calle Alfonso Morales nº4-bajo
Irun

Teléfono: 695162174
Teléfono 2: 943614000
e-mail: inmocarlu@gmail.com

Referencia: **1010-16000**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **140.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Serapio Mujika
Planta: Baja
Población: Irun
Provincia: Guipúzcoa
Cod. postal: 20302
Zona: Centro



M² construidos: 95 **Suelo de:** gres **útiles:** 85

Agua caliente: individual **Estancias:** 5 **Antigüedad:** más de 30 años

Aseos: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡LOCAL COMERCIAL EQUIPADO CON SALIDA DE HUMOS!

Bar en funcionamiento, actualmente con Inquilino hasta el año 2028.

El local dispone de una amplia barra y estancia abierta con mesas y sillas, cocina equipada, cuarto de almacenaje y 2 aseos de caballero y señora.

Con un plus en el exterior de una acogedora TERRAZA, para uso de los clientes.

¡EXCELENTE INVERSIÓN!

Excelente ubicación, alrededor de comercios, colegios y centros profesionales, zona muy transitada, con ambulatorio, salida y entrada de vehiculos, autobuses y topo.

Si desea visitarlo, somos Inmobiliaria Inmo Colón, pueden llamarnos al teléf. 695162174, estaremos encantados de atenderle.
