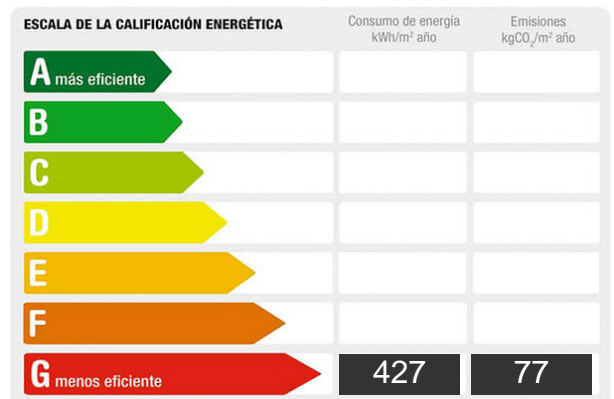


Referencia: **1014-16200**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **209.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: Aduana  
 Planta: 5  
 Población: Irun  
 Provincia: Guipúzcoa  
 Cod. postal: 20302  
 Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Suelo de:** madera      **útiles:** 54  
**Dormitorios:** 2      **Orientación:** este      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3      **Gastos de comunidad/mes:** 75

**Descripción:**

¡Piso 5º planta, excelente ubicación!  
 Dispone de un amplio salón comedor, 2 dormitorios dobles, uno de ellos con acceso a balcón, cocina equipada, 1 baño completo con bañera y un armario como cuarto de almacenaje, Su metraje util son 54.65 m2.  
 calefacción electrica, ventana de doble acristalamiento.  
 Soleado y luminoso.  
 Lo dejan amueblado.  
 Trastero en el edificio bajo cubierta de 4 m2.

Estructura de hormigón, fachada ventilada y sin obras pendientes.  
 Edificio con puerta automatica, ascensor y acceso con rampa y escaleras.  
 A un paso de supermercados, topo, autobuses, colegios y ambulatorio.  
 Ideal para vivir como para invertir.

Si desea visitarlo, somos Inmobiliaria Inmo Colón, pueden llamarnos al teléf. 695162174, estaremos encantados de atenderle.