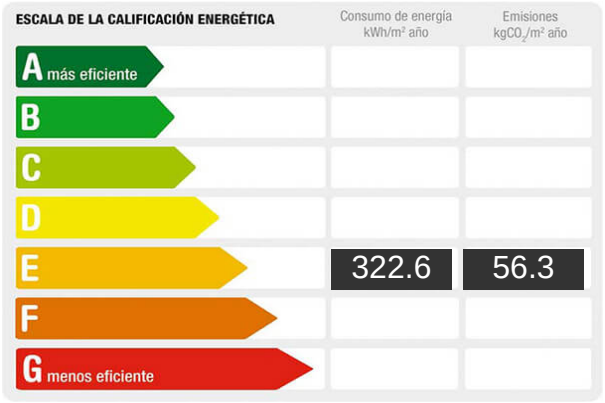
Inmo Colon

calle alfonso morales nº4-bajo
Irun

Teléfono: 695162174
Teléfono 2: 943614000
e-mail: inmocarlu@gmail.com

Referencia:	**721-9876**
Tipo inmueble:	Dúplex Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**565.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Almirante Arizmendi
Planta:	Baja
Población:	Irun
Provincia:	Guipúzcoa
Cod. postal:	20302
Zona:	Centro



M² construidos:	260	**Suelo de:**	madera	**útiles:**	183
Garajes:	1	**M² terraza:**	64	**Terraza(s):**	2
Dormitorios:	3	**Baños:**	3	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	3	**Gastos de comunidad/mes:**	70		

Descripción:

¡Nuevo precio! Acogedora casa adosada, de 2 plantas.
Entrada a la casa independiente. Ubicada en la Zona Residencial de Mendívil,
urbanización con piscina. La vivienda les ofrece una total independencia de convivencia ya que dispone de varias entradas de acceso a la vivienda.
Planta baja: cocina equipada, baño completo, salón comedor, con salida a maravillosa terraza con un jardín con arboles y plantas.
La casa dispone de un amplio txoko con gimnasio, zona de office,
un total de 49 m2, se accede peatonalmente a un gran garaje cerrado de 57 m2.
1º Planta, hall con amplio armario empotrado, 1 baño completo,
3 dormitorios muy acogedores, el principal es una suite de 20 m2 con salida a un balcón soleado, vistas y un baño de ensueño.
Desde el último dormitorio hay un acceso a otra acogedora terraza de 30 m2. Su construcción y materiales son todo un lujo.
La casa dispone de hilo musical, aspiración centralizada, maderas nobles en suelos, puertas y escalera, ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras, aire acondicionado.
Su ubicación es perfecta, un paso del conservatorio de música, piscina con jardín comunitaria, acceso a la Frontera de Hendaya, colegios, mercado de Abastos, centro de Mendívil, Paseo Colón.
Si desea información o visitarlo, puede llamar a Inmobiliaria Inmo Colón teléf.. 695162174.