



Inmo Colon

calle Alfonso Morales nº4-bajo
Irun

Teléfono: 695162174
Teléfono 2: 943614000
e-mail: inmocarlu@gmail.com

Referencia: **965-15200**
Tipo inmueble: Local Bajo
Operación: Venta
Precio: **280.000 €**
Estado: Para reformar



Dirección: AVDA GIPUZKOA
Planta: Baja
Población: Irun
Provincia: Guipúzcoa
Cod. postal: 20302
Zona: Centro



M² construidos: 160

Suelo de: gres

útiles: 145

Estancias: 4

Orientación: este

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Local de Hostelería en el centro.

Dispone de 144,80 m2 útiles en planta baja + planta superior.

Según se entra tiene una gran barra americana, comedor, cuarto de almacenaje para alimentación, botellas y demás, 1 aseo de señoras y 1 aseo de caballeros.

De la planta baja se accede por una escalera a la parte superior con 2 estancias para comedor, ocio o zona infantil.

El local tiene amplios escaparates y ventanales, con mucha luminosidad.

Su ubicación es perfecta, en una zona muy comercial, a un paso del ambulatorio, comercios, farmacia, Luis Mariano, Paseo Colón.

Excelente inversión para negocio familiar, socios o inversionistas.

Si desea visitarlo o información, no dude en llamarnos.

Somos Inmobiliaria Inmo Colón teléf.695162174
