

Referencia: **965-15200**
 Tipo inmueble: Local Bajo
 Operación: Venta
 Precio: **280.000 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: AVDA GIPUZKOA
 Planta: Baja
 Población: Irun
 Provincia: Guipúzcoa
 Cod. postal: 20302
 Zona: Centro



M² construidos: 160
Estancias: 4
Aseos: 2

Suelo de: gres
Orientación: este
Exterior/Interior: exterior

útiles: 145
Antigüedad: más de 30 años

Descripción:

Local de Hosteleria en el centro.

Dispone de 144,80 m2 utiles en planta baja + planta superior.

Según se entra tiene una gran barra americana, comedor, cuarto de almacenaje para alimentación, botellas y demás, 1 aseo de señoras y 1 aseo de caballeros.

De la planta baja se accede por una escalera a la parte superior con 2 estancias para comedor, ocio o zona infantil.

El local tiene amplios escaparates y ventanales, con mucha luminosidad.

Su ubicación es perfecta, en una zona muy comercial, a un paso del ambulatorio, comercios, farmacia, Luis Mariano, Paseo Colón.

Excelente inversión para negocio familiar, socios o inversionistas.

Si desea visitarlo o información, no dude en llamarnos.

Somos Inmobiliaria Inmo Colón teléf.695162174
