

Inmo Colon

calle Alfonso Morales nº4-bajo

Teléfono: 695162174 Teléfono 2: 943614000 e-mail: inmocarlu@gmail.com

Referencia: **980-15500**

Tipo inmueble: Oficina Alto

Operación: Venta

Precio: **270.000 €**

Estado: Reformado

Dirección: Avenida Letxumborro

Planta: 2

Población: Irun

Provincia: Guipúzcoa

Cod. postal: 20305

Zona: Avenida Letxumborro

Escala De la Calificación energética

Consumo de energía kWh/m³ año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Enisiones kgCO/m² año

M² construidos:350Suelo de:gresútiles:340Aire acondicionado:frío/calorM² terraza:94Terraza(s):1

Dormitorios: 8 Orientación: oeste Antigüedad: 2000

Aseos: 2 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡SUPER PRECIO!

Oficina en venta en la zona de Avenida Letxunborro.

Su superficie es de 340 m² útiles.

Edicio con ascensor y excelente comunicación de acceso a personas con capacidad reducida.

Estos volumenes de espacios, son perfectos para emprendedores y empresas que buscan un lugar listo para empezar a trabajar.

La oficina esta lista para comenzar cualquier actividad, dispone de amplias estancias, despachos amplios y luminosos, casi todas las estancias tienen grandes ventanales, 2 baños amplios y varios cuartos de almacenaje, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento, extintores de emergencia.

Sus orientaciones son perfectas.

Dispone de un anejo de TERRAZA de unos 94,70 m2, ideal para relajarse tomando un cafe.

En la zona de entrada, incluye una zona amplia de aparcamiento.

Su acceso es extraordinario, entrada y salida de diferentes ubicaciones y zonas de la comarca.

¡Visitenlo, les encantara!

Si desea visitarlo o información, no dude en llamarnos.

Somos Inmobiliaria Inmo Colón en calle Alfonso Morales 4 en IRUN.

Teléf. 695162174