

Inmo Colon

calle Alfonso Morales nº4-bajo

Teléfono: 695162174 Teléfono 2: 943614000 e-mail: inmocarlu@gmail.com

Referencia: 993-15100

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **836.000 €**

Estado: Reformado

Dirección: ventas kalea

Población: Irun

Provincia: Guipúzcoa

Cod. postal: 20305

Zona: Ventas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 280 útiles: 273 Garajes: 1 Terraza(s): 3 Combustible: gasoil **Dormitorios:** 5 1 Orientación: Baños: 3 Aseos: sur

Descripción:

Casa Adosada con Jardín de 1500 m2, amplia Piscina Privada + Garaje cerrado doble y txoko. Su ubicación es la zona de ventas.

Impresionante casa en 4 plantas, adaptada para una vida comoda y placentera, su entorno es tranquilo y perfecto para el descanso.

Dispone de 273 m² útiles aproximadamente, sus estancias son amplias y luminosas.

Accedemos a la vivienda en planta baja con acceso a un gran salón comedor con una acogedora chimenea y salida a un gran jardin, terraza y piscina, la cocina comedor esta totalmente equipada, 1 baño y 1 acogedor dormitorio.

Planta superior con 3 amplios dormitorios con salida a TERRAZA y vistas a jardin y piscina, la principal con vestidor y su baño incorporado y otro baño completo para las otras 2 estancias, las habitaciones son ideales para el descanso y la privacidad.

Atico bajo cubierta diafano ,luminoso y con amplias estancias, zona de estar, 1 acogedor dormitorio y 1 baño completo.

Planta de garajes dobles para vehiculos, zona de almacenaje 1 aseo y un gran TXOKO CON CHIMENEA, zona muy agradable para disfrutar en buena compañia.

El exterior es todo un lujo, terraza y con su extenso jardín privado donde los niños pueden jugar y su piscina privada para todos los dias de calor.

El entorno trasmite sosiego y paz.

¡Un hogar listo para comenzar una nueva vida!

A unos minutos de ventas, Oiartun, acceso a carretera general, autovia, supermercados.

Si desea visitarlo puede llamar a Inmobiliaria Inmo Colón teléf.675142404, estaremos encantados de atenderle.